

Zápis č. 9

z jednání zastupitelstva obce Nová Telib konaného dne 08.09.2015

Přítomen:	Ing. Hájek Jan	Nepřítomen:
	Lic. Truneček Jan	
	Křovina Jiří (od 20:20 hodin)	
	Rybář Václav	
	Dlouhý Jaroslav	
	Vacek Jiří	

Místo jednání: Obecní úřad Nová Telib, Nová Telib č.p.9, Březno 294 06

Při jednání přítomno všech 6 členů zastupitelstva, zastupitelstvo je usnášeníschopné.
Jednání zastupitelstva bylo zahájeno v 18:09 hodin a ukončeno ve 22:11 hodin.

Program:

1. Úvod
2. Určení zapisovatele a ověřovatelů
3. Kontrola zápisu z minulé schůze
4. Rozpočtové opatření
5. Informace o územním plánu
6. Informace o průběhu elektrifikace Kladěrub
7. Příprava nové obecně závazné vyhlášky – poplatky „popelnice“
8. Trativod (p.Krouský) + kolaudace místní komunikace
9. Oprava střechy, schodů a ostatní ohledně hospody
10. Požární nádrž - voda
11. Výstavba místa pro velkoobjemové kontejnery na tříděný odpad
12. Prodej hasičské Avie + informace o novém hasičském voze
13. Internet + CzechPoint + internetové stránky obce
14. Výkup pozemků ČOV (Chválov + církev)
15. Žádosti občanů
16. Došlá pošta, různé

1. Úvod

Starosta obce přivítal všechny přítomné na jednání zastupitelstva. Starosta obce konstatoval, že pozvánka na jednání zastupitelstva byla řádně zveřejněna na úřední desce Obecního úřadu Nová Telib a dále byla všem členům zastupitelstva doručena v písemné formě.

Následně byl starostou obce představen program jednání zastupitelstva dne 08.09.2015

Usnesení č. 1/09/2015

Zastupitelstvo obce schvaluje představený program jednání zastupitelstva obce 08.09.2015.

Hlasování: 5 pro; 0 proti; 0 se zdržel hlasování (J.Křovina nepřítomen)

2. **Určení zapisovatele a ověřovatelů**

Starostou obce byl navržen zapisovatelem Jiří Vacek, a dále ověřovatelem zápisu Jan Truneček a Václav Rybář.

Usnesení č. 2/09/2015

Zastupitelstvo obce schvaluje zapisovatele jednání zastupitelstva obce dne 08.09.2015 Jiřího Vacka a ověřovatele Jana Trunečka a Václava Rybáře.

Hlasování: 5 pro; 0 proti; 0 se zdržel hlasování (J.Křovina nepřítomen)

3. **Kontrola zápisu z minulé schůze**

Zastupitel Jiří Vacek přečetl zápis z 8. jednání zastupitelstva obce Nová Telib ze dne 14.07.2015.

Dle dohody z ustavující schůze byl zápis zveřejněn na úřední desce Obecního úřadu Nová Telib.

Usnesení č. 3/09/2015

Zastupitelstvo obce nemá k předloženému zápisu připomínek. Schválení zápisu bylo odhlasováno.

Hlasování: 5 pro; 0 proti; 0 se zdržel hlasování (J.Křovina nepřítomen)

4. **Rozpočtové opatření**

Z důvodu nepřítomnosti účetní obce paní Poupové nebyl tento bod projednán.

5. **Informace o územním plánu**

Za účasti všech členů zastupitelstva, Ing.Tomeše a p. Kačírka proběhlo dne 16.07.2015 na sále pohostinství U Zvoničky veřejné projednání nového územního plánu obce Nová Telib.

Následně byly příslušnými orgány a soukromými osobami podány námítky a připomínky k provedení územního plánu.

Zastupitelstvo obce obdrželo všechny námítky a připomínky včetně doporučeného stanoviska a řešení k jednotlivým bodům od pořizovatele Ing.Tomeše. Konečné provedení územního plánu spadá plně do rozhodovací kompetence zastupitelstva obce.

Dne 15.09.15 je naplánováno projednání obdržených námitek a připomínek na oddělení územního plánování Magistrátu města Mladá Boleslav. Po projednání bude naplánováno další veřejné představení územního plánu.

V rámci jednání zastupitelstva byly prodiskutovány následující námítky a připomínky soukromých osob:

- a) Námítka p. Heřmanského k plochám veřejného prostranství a veřejné zeleně PV5, PV6 a ZV1, komunikací DS_m4 a DS_m5, které jsou v jeho vlastnictví a požaduje změnu územního plánu, tak aby byl řešen nediskriminujícím způsobem
- b) Připomínka p. Pavelky, kterou požaduje zařazení pozemku parc. č.446 a 445 do územního plánu na výstavbu rybníka - vodní plochy.

- c) Připomínka p.Pavelky k nevyřešené situaci a nedostatečnou šířkou přístupové cesty na zastavitelné plochy BV10 a BV11.
- d) Připomínka p.Šulce s požadavkem na vypuštění plochy BV6 z územního plánu s odvoláním na petici ze dne 10.02.2011.
- e) Námitka p. Šulce na vymezení plochy BV6 z důvodu těsné blízkosti s parcelou namítajícího a dále zásahu nových parcel do výjezdu ze zahrady.
- f) Připomínka p.Plechatého, která je spojena s neřešením situace ohledně zajištění dostupného předškolního a školního vzdělání dětí ve spjatosti s rozšířením obce.
- g) Námitka p.Rybáře na velikost vymezení plochy PV1 jako veřejného prostranství.
- h) Námitka r.Šemberových a pí.Smětákové, kterou nesouhlasí se zařazením pozemků p.č. 418, 417, 414/1, 414/2 a 414/3 do plochy NZt trvalé travní porosty a žádají o zařazení do ploch SR1 plochy smíšené rekreační.
- i) Připomínka p.Tumlíře, kterou požaduje termínovat výstavbu rodinných domů v horní části Kladěrub na dobu realizace plánovaného vodovodního řadu. Odůvodněno možným ovlivněním podzemních a povrchových vod.
- j) Námitka pí.Votrubové, kterou nesouhlasí s vedením komunikace DSm4 a DSm5 a dále s výstavbou nových domů v plochách BV10 a BV11, které jsou v blízkosti jejích pozemků a požaduje v této části obce zachovat klidovou zónu.

6. Informace o průběhu elektrifikace Kladěrub

Dne 27.08.15 proběhnul kontrolní den s realizátorem stavby. Byla provedena kompletní kontrola všech částí staveniště.

Dle termínového plánu bude do konce 37.kt. položen kabel a v 38.kt dojde k zasypání výkopu.

Na náklady firmy ČEZ bude neplánovaně pod komunikací u dolení nádrže proveden v délce cca 120m řízený průtlak.

Ukončení akce je předběžně plánováno na ½ měsíce října 2015.

7. Příprava nové obecně závazné vyhlášky – poplatky „popelnice“

Starosta obce informoval o připravované obecně závazné vyhlášce, která zásadním způsobem pozmění systém plateb za svoz komunálního odpadu.

Cílem je připravit novou vyhlášku do ½ listopadu, tak aby mohla vstoupit v platnost od 01.01.2016.

8. Trativod (p.Krouský) + kolaudace místní komunikace

P.Krouský s pí.Bartoškovou podali žádost o náhradu škody způsobenou trativodem z obecní komunikace vyvedeném na pozemku p.č. 46/26. Zde došlo k vyplavení zabetonované plastové jímky, která v tu dobu ještě nebyla zasypána. Situace byla několikrát přímo na místě ověřena členy zastupitelstva. Nezávislá stavební firma byla pověřena zmapováním situace a vypracováním návrhu na nápravu vzniklé škody.

Dále byl dohodnut následující postup pro řešení situace:

- vypracování projektu
- výběrové řízení + nabídky
- zřízení věcného břemene
- realizace stavby

Zastupitel J.Křovina byl pověřen prověřením provedených kolaudací místních komunikací realizovaných v posledním období.

9. Oprava střechy, schodů a ostatní ohledně hospody

Místostarosta informoval o zajištění barvy, ředidla, válečků a štětců na opravu střechy místní hospody. Hasiči budou požádáni o realizaci, jak bylo dříve přislíbeno.

Starosta obce zajistí nabídku na opravu uvolněných schodů do místní hospody.

10. Požární nádrž - voda

Starosta obce informoval o úbytku vody z dolení hasičské nádrže. V nejbližší době bude provedena detailní kontrola oblasti výpustě.

11. Výstavba místa pro velkoobjemové kontejnery na tříděný odpad

Po diskuzi bylo dohodnuto a J.Dlouhý s J.Křovinou poptají stavební firmy na realizaci přístřešku pro velkoobjemové kontejnery na tříděný odpad.

12. Prodej hasičské Avie + informace o novém hasičském voze

Na prodej hasičské Avie byl podán inzerát. V případě, že se nepřihlásí žádný zájemce do příští schůze zastupitelstva, tak bude auto ekologicky zlikvidováno na vrakovišti.

Chybějící potřebná údržba nového hasičského vozu bude provedena v servisu v Nové Pace.

Zajištěním pověřen J.Křovina.

13. Internet + CzechPoint + internetové stránky obce

Internetové stránky obce - zastupitel J.Truneček pověřen přizváním p.Štěpánka k projednání přepracování stránek.

CzechPoint – zakoupeny certifikáty, nutno dokončit aktualizaci

Internetové připojení – starosta obce informoval o zajištění nabídek od firem NetOnline a O2.

14. Výkup pozemků ČOV (Chvállov + církev)

Starosta obce informoval o odeslání urgenčního e-mailu na církev s žádostí o poskytnutí informace ohledně žádosti obce na odprodání pozemku za účelem stavby ČOV.

15. Žádosti občanů

- a) P.Halbich - starosta informoval o uzavření nájemní smlouvy s p.Halbichem dle dohodnutých podmínek
- b) P.Misík – předběžně dohodnutý prodej pozemku je aktuálně ve fázi přípravy dokumentace

16. Různé, došlá pošta, závěr

- a) Uzávěra Březenské silnice – místostarosta obce informoval o průběhu prací dle zápisů z kontrolních dnů, které dostává k dispozici. Plánované dokončení stavby 15.10.15.
- b) Vývoz bioodpadu, smlouva s p.Heřmanským – starosta informoval o provedeném prvním vývozu bioodpadu. P. Heřmanský bude pro příště upozorněn na nutnost urovnání země po nakladači.
S p.Heřmanským bude podepsána smlouva na likvidaci bioodpadu.
- c) Situace ohledně prodejny potravin – starosta informoval o nezájmu na pronájem obchodu. Bude svolána brigáda na přestěhování regálů z kůlny u obecního úřadu zpět do prodejny.
- d) Vlajky / cedule – dle dohody vlajky byly objednány
- e) Bojler v hospodě – místostarosta informoval o komunikaci ohledně v minulosti provedené instalaci boileru v hospodě.
- f) Velkoobjemový odpad + svoz nebezpečného odpadu – dne 12.09.15 proběhne sběr nebezpečného odpadu. Umístění kontejneru na velkoobjemový odpad je plánováno předběžně na 25.09.15.
- g) Rekonstrukce silnice III/2803 – starosta informoval, že na požadavek obce na rekonstrukci jmenované silnice od Dolánek na Klaběruby, byla ze správy silnic zaslána odpověď, že z důvodu nedostatku financí není rekonstrukce této komunikace plánována.
- h) Úklid sněhu – s p.Hyblíkem bude projednáno pokračování spolupráce při úklidu sněhu v obci.
- i) Čarodějnice – vzhledem k velkému množství odpadu na „čarodějnicích“, bude po dohodě s hasiči spáleno v měsíci listopadu.
- j) Rozhlas + LED osvětlení – starosta informoval o obdržení informativní nabídky na úsporné osvětlení (50% úspora). Firma bude požádána o vypracování konkrétní detailní nabídky. Dále bude provedena poptávka na instalaci bezdrátového rozhlasu pro celou vesnici.
- k) Školení první pomoci – dne 28.11.15 proběhne pro zájemce na sále hospody U Zvoničky školení první pomoci.
- l) Dotace – byly diskutovány možnosti čerpání dotací na příští rok, bude dále prověřeno a probráno na dalších jednáních zastupitelstva.
- m) Dlužníci za svoz komunálního odpadu – neplatiči byli osloveni a došlo k částečnému zaplacení, přesto zbývají ještě 3 dlužníci. Bylo navrženo po dalším upozornění vyvěsit na nástěnku seznam neplatičů.
- n) Autobusový spoj Březno – Nová Telib v 17:19 je dočasně do 15.10.2015 zrušen.

Starosta obce poděkoval všem členům zastupitelstva a popřál jim dobrou noc.

Usnesení

z 9. jednání zastupitelstva obce Nová Telib, které se uskutečnilo na Obecním úřadě Nová Telib dne 08.09.2015.

Zastupitelstvo obce Nová Telib po projednání všech bodů programu schvaluje:

Usnesení č. 1/09/2015

představený program jednání zastupitelstva obce 08.09.2015.

Hlasování: 5 pro; 0 proti; 0 se zdržel hlasování

Usnesení č. 2/09/2015

zapisovatele jednání zastupitelstva obce dne 08.09.2015 Jiřího Vacka a ověřovatele Jana Trunečka a Václava Rybáře.

Hlasování: 5 pro; 0 proti; 0 se zdržel hlasování

Usnesení č. 3/09/2015

předložený zápis z 8. jednání zastupitelstva obce dne 08.09.2015

Hlasování: 5 pro; 0 proti; 0 se zdržel hlasování

Zapsal: Vacek Jiří

Starosta obce: Ing. Jan Hájek

Zápis ověřil: Jan Truneček

Václav Rybář

Obecní úřad Nová Telib, 294 06 Březno, okr. Mladá Boleslav

POZVÁNKA

na zasedání Zastupitelstva obce Nová Telib, které se koná v úterý dne **8.9.2015**
v zasedací místnosti OÚ od **18ti** hodin.

Program:

- 1) Úvod
- 2) Určení ověřovatelů a zapisovatelů
- 3) Kontrola zápisů z minulé schůze
- 4) Rozpočtové opatření
- 5) Informace - územní plán
- 6) Informace – elektrifikace Kladěrub
- 7) Příprava nové obecně závazné vyhlášky – poplatky „popelnice“
- 8) Trativod (p.Krouský) + kolaudace místní komunikace
- 9) Oprava střechy + schody + ostatní – hospoda
- 10) Požární nádrž - voda
- 11) Výstavba místa pro kontejnery na třídění odpadu
- 12) Prodej hasičské Avie + informace Transit
- 13) Internet + checkpoint + int. stránky obce
- 14) Výkup pozemků ČOV (Chválův + církev)
- 15) Žádosti občanů
- 16) Různé (situace obchod, vývoz bioodpadu, smlouva Heřmanský, uzávěra Březno – Nová Telib, vlajky, cedule hasičárna, bojler hospoda, velkoobjemový odpad + svoz nebezpečného odpadu, rekonstrukce silnice III/2803, úklid sněhu, čarodějnice, rozhlas + úsporné osvětlení, školení první pomoc, dlužníci popelnice, dotace), došlá pošta, závěr



Ing. Jan Hájek

starosta obce



Na vědomí: - p. Dlouhý Jaroslav.....
- p. Křovina Jiří.....
- p. Rybář Václav.....
- p. Truneček Jan.....
- p. Vacek Jiří.....



V Nové Telibě 31. 8. 2015

Tato pozvánka byla vyvěšena na úřední desce.

Vyvěšeno: 31. 8. 2015

Sejmuto:

PREZENČNÍ LISTINA

ze schůze obecního zastupitelstva Nová Telib

konaného dne: 8.9.2015

Jméno + příjmení	Podpis
1. Ing. Jan Hájek	
2. Jiří Vacek	
3. Jiří Křovina	OMLUVEN ⇒ PRIBOMEN od 20:20
4. Liš. Jan Truneček	
5. Jaroslav Dlouhý	
6. Václav Rybář	