

Záměr obce směnit pozemek v jejím vlastnictví

Obec Nová Telib

Obecní úřad Nová Telib

Č. j. 07/2016

Nová Telib, 2. května 2016

Obec Nová Telib **zveřejňuje** ve smyslu ustanovení § 39 odst. 1 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích (obecní zřízení), ve znění pozdějších předpisů,

Z Á M Ě R

SMĚNIT

část pozemku parc.č. 430/1 o celkové výměře **9 m²** (nově dle Geometrického plánu č. 294-49/2015 pozemek parc.č. 430/20), druh pozemku ostatní plocha, nacházející se v katastrálním území Nová Telib a

parc.č. 90/2 o celkové výměře **13 m²**, druh pozemku vodní plocha, nacházející se v katastrálním území Nová Telib a

parc.č. 90/3 o celkové výměře **4 m²**, druh pozemku vodní plocha, nacházející se v katastrálním území Nová Telib z majetku obce Nová Telib

za

parc.č. 91/2 o celkové výměře **11 m²**, druh pozemku zahrada, nacházející se v katastrálním území Nová Telib z majetku fyzické osoby.

Směna narovná vlastnické vztahy a obec se stane vlastníkem pozemku, na kterém se nachází „hoření“ vodní nádrž. Základní cena pozemků vychází z ceny pozemku 35 Kč/m² stanovené zastupitelstvem obce. Fyzická osoba zaplatí rozdíl ve výměře (tj. 15 m²) v ceně 35 Kč/m², tj. celkem 525 Kč.

- Přílohou tohoto záměru je výtisk části Geometrického plánu č.294-49/2015 s vyznačením parc. č. 430/20 + 90/2 + 90/3 odsouhlaseného Katastrálním úřadem dne 5. 1. 2016. Tyto pozemky jsou ve vlastnictví obce Nová Telib.
 - Přílohou tohoto záměru je výtisk části Geometrického plánu č.294-49/2015 s vyznačením parc. č. 91/2 odsouhlaseného Katastrálním úřadem dne 5. 1. 2016. Tento pozemek je ve vlastnictví fyzické osoby.
 - Bližší informace lze získat u Ing.Jana Hájka, tel: 604824540, email: novatelib@centrum.cz.
 - Zájemci mohou svou písemnou žádost předat na obecním úřadu či zaslat poštou na adresu obecního úřadu: Nová Telib 9, 294 06 Nová Telib, a to **do 31. května 2016**.
-
- Tento záměr byl schválen Zastupitelstvem obce Nová Telib na jeho 15. zasedání dne 15.března 2016, usnesením č. 9/03/2016.
 - Obec Nová Telib si vyhrazuje právo záměr zrušit bez uvedení důvodu.


Příloha č.1: Geometrický plán č. 294-49/2015 s vyznačením záměru směny

Vyvěšeno na úřední desce: 2. května 2016

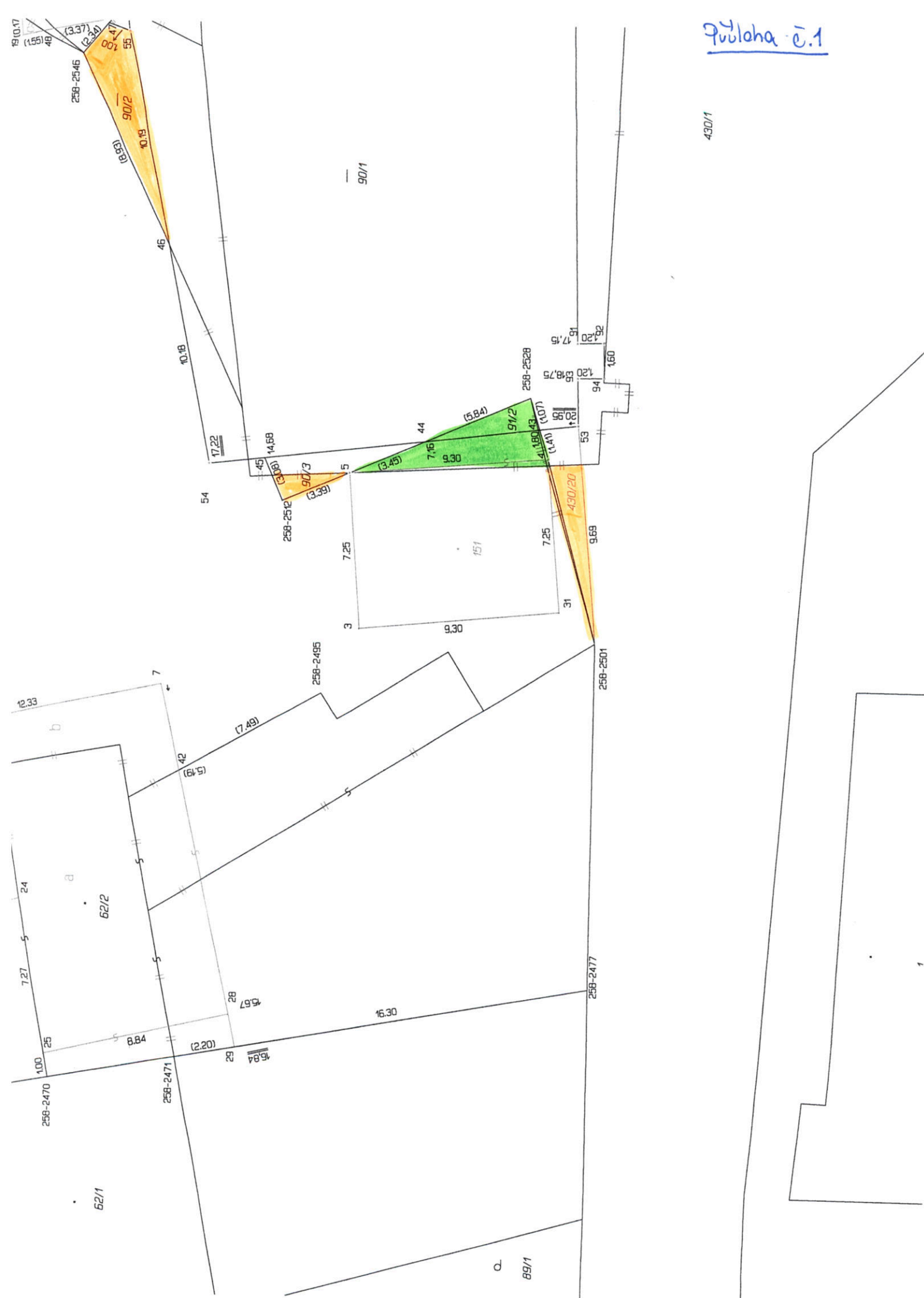
Sejmuto z úřední desky:

Ing. Jan Hájek, starosta obce Nová Telib

OBECNÍ ÚŘAD
NOVÁ TELIB
294 06 BŘEZNO



430/1



VÝKAZ DOSAVADNÍHO A NOVÉHO STAVU ÚDAJŮ KATASTRU NEMOVITOSTÍ														
Dosavadní stav					Nový stav									
Označení pozemku parc. číslem	Výměra parcely		Druh pozemku Způsob využití	Označení pozemku parc. číslem	Výměra parcely		Druh pozemku Způsob využití	Typ stavby	Zpus. určení výměr	Porovnání se stavem evidence právních vztahů				
	ha	m ²			ha	m ²				Díl přechází z pozemku označeného v katastru nemovitostí	Číslo listu vlastnictví	Výměra dílu		Označení dílu
st.62/2	6	40	zast. pl.	st.62/2	6	43	zast. pl.	č.p. rod.dům	0	st.62/2	107	6	08	a
										91/1	107		35	b
												6	43	
72/10		83	orná půda	st.62/3		32	zast. pl.	bez čp/če jiná st.	2	st.62/2	107		32	
90/1		73	vodní pl.	72/10		83	orná půda		0		107			
90/2	4	73	zamokřená plocha	90/1	4	73	vodní pl.		0		10001			
90/3	48	48	zamokřená plocha	90/2		13	vodní pl.		0		10001			
91/1	14	69	zahrada	90/3		4	vodní pl.		0		10001			
				91/1	13	57	zahrada		0					
				st.151		76	zast. pl.	bez čp/če jiná st.	0	91/1	107		76	
				st.152		25	zast. pl.	bez čp/če jiná st.	2	91/1	107		1	c
										94/2	107		24	d
91/2		11	zahrada	91/2		11	zahrada		0		107		25	
94/1	4	47	ostat. pl.	94/1	4	47	ostat. pl.		0		10001			
94/2		90	ostat. pl.	94/2		66	ostat. pl.		0					
430/1	48	88	ostat. pl.	430/1	48	79	ostat. pl.		0					
				430/20		9	ostat. pl.		0	430/1	10001		9	
*1)	81	53			81	18								

*1) Změna výměry -35 m2 podle §37odst.(1) písm.d) katastrální vyhlášky 357/2013 Sb. u parcely č.90/2

Výkaz údajů o bonitovaných půdně ekologických jednotkách (BPEJ) k parcelám nového stavu									
Parcelní číslo podle katastru nemovitostí		Kód BPEJ	Výměra		BPEJ na dílu parcely	Parcelní číslo podle katastru nemovitostí		Kód BPEJ	BPEJ na dílu parcely
zjednodušené evidence			ha	m ²		zjednodušené evidence			
72/10		55201		83					
91/1		55201		13 57					
91/2		55201		11					

Zpřesnění geometrického a polohového určení pozemků podle §50 odst.1 písm. a) katastrálního zákona navržené v tomto geometrickém plánu lze v katastru nemovitostí provést jen na základě souhlasného prohlášení.

GEOMETRICKÝ PLÁN pro rozdělení pozemku, vyznačení obvodu budovy, změnu obvodu budovy, opravu geometrického a polohového určení nemovitosti, průběh vlastnických zpřesněných hranice pozemků	Geometrický plán ověřil úředně oprávněný zeměměřický inženýr: Jméno, příjmení: Ing. Petr Vybrál Číslo položky seznamu úředně oprávněných zeměměřických inženýrů: 2227/2004 Dne: 4. ledna 2016 Číslo: 108/2015 Naležitost a přesnost odpovídá právním předpisům.	Stejnopis ověřil úředně oprávněný zeměměřický inženýr: Jméno, příjmení: Ing. Petr Vybrál Číslo položky seznamu úředně oprávněných zeměměřických inženýrů: 2227/104 Dne: 6. 01. 2016 Číslo: 5/2016 Tento stejnopis odpovídá geometrickému plánu v elektronické podobě uloženému v dokumentaci katastrálního úřadu.
Vyhotovitel: Jiří Bílek Geodetické práce IČO 47034351 Tábořská 377/24 29301 Mladá Boleslav Číslo plánu: 294-49/2015 Okres: Mladá Boleslav Obec: Nová Telib Katastrální území: Nová Telib Mapový list: Sobotka 7-7.31 Dosavadním vlastníkům pozemku byla poskytnuta možnost seznámit se s terénem s průběhem navrhovaných nových hranic, které byly označeny předepsaným způsobem: Rohy budov, zdmi, ploty.	Katastrální úřad souhlasí s očíslováním parcel. KÚ pro Středočeský kraj KP Mladá Boleslav Ing. Sandra Průchová PGP-1492/2015-207 2016.01.05 11:56:37 CET	Ověření stejnopisu geometrického plánu v listinné podobě. 