



Magistrát města Mladá Boleslav

Odbor dopravy a silničního hospodářství 

Havlíčková 1307, 293 01 Mladá Boleslav

tel./fax.: 326716333/326716344, e-mail: pelc@mb-net.cz



NAŠE ZN.: ODSH 253-280/2021-24/139

VYŘIZUJE: Pelc Jiří

TEL.: 326 716 333

E-MAIL: Pelc@mb-net.cz

DATUM 11.08.2021

O Z N Á M E N Í

zahájení společného povolení

(veřejná vyhláška)

Žadatel: **Kladěrubby Západ s.r.o.**, IČ 09555765, se sídlem Sokolovská 5/49, 186 03 Praha 8 - Karlín, podal dne 15. července 2021, u speciálního stavebního úřadu, odboru dopravy a silničního hospodářství Magistrátu města Mladá Boleslav, žádost o vydání společného povolení na stavbu: „**Nová Telib, Obytná zóna Kladěrubby - dopravní řešení - novostavba**“ na pozemcích par.č. 416/2, 410, 419/1, 420, 451 v k.ú. Nová Telib.

Dnem podání žádosti bylo v dané věci zahájeno stavební řízení.

Předmětem stavby je výstavba nové místní komunikace určené k obsluze parcel rodinných domů. Komunikace je navržena jako obytná zóna. V uličním prostoru šířky 8,0m je navržena obousměrná vozovka šířky 3,5-5,5m, podélná parkovací stání a vjezdy na sousední pozemky. Jako součást komunikace je navrženo 5 podélných parkovacích stání pro osobní automobily. Délka komunikace je 117 m, ukončena je obratištěm pro nákladní automobily. Komunikace bude napojena na stávající místní komunikaci pomocí nové stykové křižovatky.

Stavba dále obsahuje zachycování srážkových vod z navrhované komunikace a jejich odvádění do navrhované dešťové kanalizace a to podélnými a příčnými sklony.

Odbor dopravy a silničního hospodářství Magistrátu města Mladá Boleslav, jako speciální stavební úřad ve věcech silnic II. a III. třídy, místních komunikací a veřejně přístupných účelových komunikací, příslušný podle § 40 odst. 4 písm. a) zákona č. 13/1997 Sb., o pozemních komunikacích, ve znění pozdějších předpisů a speciální stavební úřad příslušný podle § 15 odst. 1 písm. c) zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu, ve společném územním a stavebním řízení podle § 94j odst. 1 zákona č. 183/2006 Sb. (dále jen „společné řízení“), zahajuje společné řízení na stavbu: „**Nová Telib, Obytná zóna Kladěrubby - dopravní řešení - novostavba**“ na pozemcích par.č. 416/2, 410, 419/1, 420, 451 v k.ú. Nová Telib.

V souladu s ustanovením § 112 zákona 183/2006 Sb., se zahájení společného řízení oznamuje dotčeným orgánům a známým účastníkům řízení. Podle ustanovení § 112/2 stavebního zákona upustil správní orgán od ohledání na místě a od ústního jednání a stanovuje lhůtu 15 dnů od doručení oznámení, do které mohou dotčené orgány uplatnit závazná stanoviska a účastníci řízení své námítky. K později uplatněným závazným stanoviskům a námítkám nebude přihlédnuto.

Vzhledem k velkému počtu známých účastníků, přistoupil správní orgán v souladu s § 144 odst. 2 zákona č. 500/2004 Sb. (správní řád), uvědomit účastníky o zahájení stavebního řízení veřejnou vyhláškou.

Do podkladů pro vydání stavebního povolení lze nahlédnout na odboru dopravy a silničního hospodářství Magistrátu města Mladá Boleslav, kancelář čp. 114, a to v úřední dny pondělí v době od 09.00 do 11.00 a ve středu 14.00 do 16.00 hod (jiný termín je možný po telefonické domluvě).

Při uplatňování námitek musí účastníci řízení a orgány státní správy postupovat dle § 114 zákona č. 183/2006 Sb., jinak k nim nebude přihlédnuto.

Pokud dotčený orgán, jehož rozhodnutí nebo opatření vyžadované zvláštním právním předpisem bylo k projektové dokumentaci připojené k žádosti o stavební povolení získáno před oznámením zahájení stavebního řízení, nesdělí ve stanovené lhůtě stanovisko k navrhované stavbě, platí, že z hlediska jím sledovaných veřejných zájmů se stavbou souhlasí

Nechá-li se některý z účastníků řízení zastupovat, předloží jeho zástupce při jednání písemnou plnou moc.

Referent odboru dopravy:

MAGISTRÁT MĚSTA
Mladá Boleslav
odbor dopravy
a silničního hospodářství
38

Jiří Pelc

Oznámení o zahájení společného řízení na stavbu: „Nová Telib, Obytná zóna Kladěruby - dopravní řešení - novostavba“ na pozemcích par.č. 416/2, 420, 451 v k.ú. Nová Telib. je vzhledem k velkému počtu známých účastníků, v souladu s § 144 odst. 2 zákona č. 500/2004 Sb. (správní řád), je oznámení doručováno veřejnou vyhláškou a týká se osob, jejichž vlastnické nebo jiné věcné právo k sousedním stavbám a nebo sousedním pozemkům nebo stavbám na nich může být společným řízením přímo dotčeno. Jedná se o vlastníky těchto pozemků a staveb: st.71, st.72/2, 314/3, 314/7, 322, 327, 328, 329, 340, 341, 342, 356/2, 366/1, 366/2, 366/3, 367, 373, 374, 382, 409, 411, 412/1, 414/1, 414/2, 414/3, 415, 416/1, 416/2, 416/3, 418, 419/1, 419/2, 420, 421, 422/1, 422/4, 422/5, 422/6, 422/7, 422/8, 422/14, 422/15, 424, 425, 426, 429, 431/2, 432/1, 449, 450 v katastrálním území Nová Telib, par.č. 596/1, 606/1 v katastrálním území Semčice a par.č. 133 v katastrálním území Dolánky.

Vyvěšeno dne.....

Sejmuto dne.....

Obdrží:

Kladěrby Západ s.r.o., IČ 09555765, se sídlem Sokolovská 5/49, 186 03 Praha 8 - Karlín (v zastoupení pan Martin Raček, nar. 23.8.1991, pobyt Tábořská 158, 257 92 Sedlec-Prčice)

Římskokatolická farnost - děkanství Dobrovice, Mudrochova 405, 294 41 Dobrovice

Obec Žerčice, Žerčice 23, 294 46 Žerčice

Obec Nová Telib, Nová Teleb 9, 294 06 Nová Telib

Statutární město Mladá Boleslav, Komenského náměstí 61, 293 01 Mladá Boleslav

ČEZ Distribuce a.s., Teplická 874/8, 405 02 Děčín

Lesy České republiky, s.p., Přemyslova 1106/19, Nový Hradec Králové, 500 08 Hradec Králové

Středočeský kraj, Zborovská 81/11 150 00 Praha 5 (hospodaření se svěřeným majetkem kraje: Krajská správa a údržba silnic Středočeského kraje, příst. org. Zborovská 81/11, 150 00 Praha 5)

Státní pozemkový úřad, Husinecká 1024/11a, 130 00 Praha 3

Obec Semčice, Semčice 10, 294 46 Semčice

Městys Březno, Březno 13, 294 06 Březno

Magistrát města MB, odbor ŽP, Komenského nám. 61, Mladá Boleslav

GridServices s.r.o., Plynárenská 499/1, 657 02 Brno